

ਦਫਤਰ: ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਉਸਾਰੀ ਮੰਡਲ, ਲੋਕ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿਭਾਗ,
ਭ ਤੇ ਮ ਸਾਖਾ, ਨਾਭਾ

ਪਤਾ: ਹੀਰਾ ਇੰਨਕਲੇਵ, ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਬਲਾਕ-ਸੀ, ਨਾਭਾ

ਫੋਨ ਨੰਬਰ: 01765-220135

ਈ-ਮੇਲ: xennabha@gmail.com

ਮੀਮੇ ਨੰ.: 3110

ਮਿਤੀ: 31-05-2022

ਵੱਲ

ਰਜਿਸਟਰਡ

Principal,

Baba Aapo-Aap Guru Nanak Public School,

Nabha-Dhuri Link Road (SH-12A), Chhintanwala, Tehsil Nabha (Patiala)

M: 93161-23430

ਵਿਸ਼ਾ:- ਸਾਲ 2022-23 ਅਤੇ 2023-24 (ਅਪ ਰੂ 31.03.2024) ਲਈ ਸਕੂਲ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੇਫਟੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

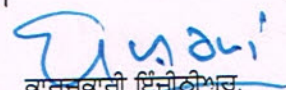
ਹਵਾਲਾ:- ਆਪ ਦੇ ਦਫਤਰ ਦਾ ਪੱਤਰ ਨੰ. ਨਿਲ ਮਿਤੀ 16.05.2022 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵੱਲ।

ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਪੱਤਰ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਉਪ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਉਸਾਰੀ ਉਪ ਮੰਡਲ ਨੰ.1, ਭ ਤੇ ਮ ਸਾਖਾ, ਨਾਭਾ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਰਿਪੋਰਟ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਬਾਬਾ ਆਪੋ ਆਪ ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਪਬਲਿਕ ਸਕੂਲ, ਛਿੰਟਾਵਾਲਾ ਦੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦਾ ਨਿਰੀਖਣ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਜੋ ਕਿ ਦੇਖਣ ਵਿੱਚ ਸੇਫ ਜਾਪਦੀ ਹੈ। ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਨਵੀਂ ਪਾਲਿਸੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸਬੰਧਤ ਸਕੂਲ ਨੂੰ ਦੋ ਸਾਲਾਂ ਵਾਸਤੇ (ਸਾਲ 2022-23 ਅਤੇ 2023-24 (ਅਪ ਰੂ 31.03.2024) ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੇਫਟੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਬਾਬਾ ਆਪੋ ਆਪ ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਪਬਲਿਕ ਸਕੂਲ ਵਲੋਂ ਐਨ.ਓ.ਸੀ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਬਣਦੀ ਫੀਸ ਬਾਬਤ ਰਕਮ 20,000/- ਰੁਪਏ ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ ਦਾ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ ਨੰਬਰ 462547 ਮਿਤੀ 30.05.2022 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾ ਲਈ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਆਪ ਨੂੰ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਨਕਸ਼ੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦਾ ਸੇਫਟੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆ ਸ਼ਰਤਾਂ ਤੇ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ:-

- 1) ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ ਅਤੇ ਛੱਤਾਂ ਤੇ ਪਾਣੀ ਖੜਾ ਨਾ ਹੋਣ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ।
- 2) ਜੇਕਰ ਇਮਾਰਤ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੀ ਤਰੇੜ ਵਗੈਰਾ ਜਾਂ ਫਿਰ ਸਲਾਬ ਆਦਿ ਆ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਜਗ੍ਹਾ ਨੂੰ ਤੁਰੰਤ ਖਾਲੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਉਸ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਰਿਪੇਅਰ ਤੁਰੰਤ ਕਿਸੇ ਮੰਨਜ਼ੂਰਸੂਦਾ ਸਟਰਕਚਰਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਦੀ ਨਿਗਰਾਨੀ ਹੇਠ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਉਸ ਥਾਂ ਦਾ ਮੂੜ ਤੋਂ ਸੇਫਟੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਇਸ ਮਹਿਕਮੇ ਤੋਂ ਜਾਰੀ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।
- 3) ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਨਕਸ਼ੇ ਤੇ ਇਲਾਵਾ ਜੇਕਰ ਆਪ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਵਾਧੂ ਉਸਾਰੀ ਕਰਨੀ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਸਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਇਸ ਮਹਿਕਮੇ ਪਾਸੇ ਲਈ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਵਾਧੂ ਉਸਾਰੀ ਦਾ ਕੰਮ ਕਿਸੇ ਮੰਨਜ਼ੂਰ ਸੂਦਾ ਸਟਰਕਚਰਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਦੀ ਨਿਗਰਾਨੀ ਹੇਠ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।
- 4) ਜੇਕਰ ਆਪ ਵੱਲੋਂ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਸਮੇਂ/ ਅਗਲੇ ਦੋ ਸਾਲਾਂ ਦੌਰਾਨ ਬਿਲਡਿੰਗ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵਾਧਾ ਘਾਟਾ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਮਹਿਕਮੇ ਨੂੰ ਇਤਲਾਹ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਤਾਂ ਉਕਤ ਜਾਰੀ ਹੋਇਆ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੇਫਟੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਇਸ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਰੱਦ ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਜਿਸ ਦੀ ਨਿਰੋਲ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਆਪ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।
- 5) ਇੱਥੇ ਆਪ ਨੂੰ ਇਹ ਵੀ ਹਦਾਇਤ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸਬੰਧੀ ਫਾਈਰ ਸੇਫਟੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਸਬੰਧਤ ਮਹਿਕਮੇ ਤੋਂ ਹਰ ਸਾਲ ਆਪਣੇ ਖਰਚੇ ਤੇ ਲੈਣ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ। ਜੇਕਰ ਬਿਲਡਿੰਗ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੀ ਅਣਸੁਖਾਵੀਂ ਘਟਨਾ ਵਾਪਰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਇਸ ਮਹਿਕਮੇ ਦੀ ਕੋਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।
- 6) ਜੇਕਰ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਕੋਈ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨਵੀਆਂ ਫੀਸਾਂ ਸਬੰਧੀ/ ਆਉਂਦੀਆਂ ਹਨ ਤਾਂ ਸਕੂਲ ਮਨੇਜ਼ਮੈਂਟ ਉਹਨਾਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ।
- 7) ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਆਡਿਟ ਦੌਰਾਨ ਜਾਂ ਫੇਰ ਜੇਕਰ ਇਸ ਮਹਿਕਮੇ ਵਲੋਂ ਆਪ ਦੇ ਸਕੂਲ ਵਿਰੁੱਧ ਕੋਈ ਬਕਾਇਆ/ਦੇਣਦਾਰੀ ਨਿਕਲਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਆਪ ਉਹ ਬਕਾਇਆ/ਦੇਣਦਾਰੀ ਇਸ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗੇ ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਕਲੇਮ/ਲਿਟੀਗੇਸ਼ਨ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗੇ।

ਨੋਟ:- ਜੇਕਰ ਉਪਰੋਕਤ ਲਿਖਿਆ ਹਦਾਇਤਾਂ/ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਸਬੰਧਤ ਸਕੂਲ ਮਨੇਜ਼ਮੈਂਟ ਵੱਲੋਂ ਉਲੰਘਣਾ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਮਹਿਕਮੇ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਬਿਨਾਂ ਨੋਟਿਸ ਰੱਦ ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਜਿਸ ਦੀ ਨਿਰੋਲ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਆਪ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।

ਨੱਥੀ:- ਡਰਾਇੰਗਾਂ



ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ,
ਉਸਾਰੀ ਮੰਡਲ, ਭ ਤੇ ਮ ਸਾਖਾ,
ਨਾਭਾ।

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ:

ਮਿਤੀ:

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ:

- 1) ਉਪ ਮੰਡਲ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਉਸਾਰੀ ਉਪ ਮੰਡਲ ਨੰ.1, ਭ ਤੇ ਮ ਸਾਖਾ, ਨਾਭਾ ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ. 146 ਮਿਤੀ 30.05.2022 ਦੇ ਹਵਾਲੇ ਵਿੱਚ ਭੇਜ ਕੇ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸੇਫਟੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਦਾ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ ਨੰ. 462547 ਮਿਤੀ 30.05.2022 ਦਾ ਬਾਬਤ ਰਕਮ 20,000 ਰੁਪਏ ਦਾ ਆਪ ਨੂੰ ਭੇਜ ਕੇ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਰੈਵਨੀਊ ਖਾਤੇ (8782) ਵਿੱਚ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾ ਕੇ ਰਿਪੋਰਟ ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।
- 2) ਮੰਡਲ ਸੁਪਰਡੈਂਟ ਨੂੰ ਹਵਾਲੇ ਅਧੀਨ ਸੂਚਨਾ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।


ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ,
ਉਸਾਰੀ ਮੰਡਲ, ਭ ਤੇ ਮ ਸਾਖਾ,
ਨਾਭਾ।

**Office: Executive Engineer, Construction Division, Public Works
Department, (B&R) Branch, Nabha**

Address: Hira Enclave, Administrative Complex, Block-C, Nabha
Phone number: 01765-220135 Email: xennabha@gmail.com
Memo No : 2110

Date: 31.05.2022.
Registered

To

Principal,
Baba Aapo-Aap Guru Nanak Public School,
Nabha-Dhuri Link Road (SH-12A), Chhintanwala,
Tehsil Nabha, Distt. Patiala
M: 93161-23430

Subject: For issuance of the school building safety certificate
For the year 2022-23 and 2023-24 (up to 31.03.2024).
Reference: Your letter No. Nil dated 16.05.2022 to this office.

The building of Baba Aapo Aap Guru Nanak Public School, Chhintanwala was inspected by Sub Divisional Engineer, Construction Sub Division No. 1, branch (B&R), Nabha in connection with the letter under reference to the above subject and it deems to be safe. As per the new policy of the government, the concerned school has to issue NOC on behalf of Guru Nanak Public School for two years (Year 2022-23 and 2023-24 (up to 31.03.2024) before issuing Building Safety Certificate an amount of Rs. 20,000/- has been deposited in this office through Demand Draft No. 462547 dated 30.05.2022 of Punjab National Bank. So with regard to the above said subject matter the building safety certificate is hereby issued as per the attached site plan on the following conditions:-

- 1) Do not allow pooling water on the roof and around the building.
- 2) If any kind of cracks or dampness etc. appear in the building then that place should be vacated immediately and the repair of the said place should be done immediately under the supervision of an approved structural engineer and the safety certificate of the said place be got re-issued from this department.
- 3) If any additional construction is to be done by you apart from the attached map, its approval should be sought from this department and the additional construction work should be done under the supervision of an approved Structural Engineer.

Certified to be true translation copy
from Punjabi/Hindi/Urdu into English
NOTARY PUBLIC
NABHA Distt. Patiala/Pb./India

RAKESH KUMAR
Advocate & Notary Public
NABHA (Patiala)
Mob 98145-40753

4) If any increase or decrease in the building during the next two years is done by you and this department is not notified then the aforesaid Building Safety Certificate will be deemed canceled by this department without giving any show cause notice. You shall be solely responsible for this.

5) Here you are also instructed to get the building fire safety certificate from the concerned department every year at your own cost. This department will have no liability in case of any untoward incident in the building.

6) If any instructions with regard to the new fees issued by the government in future, then the school management will be bound to follow those instructions.

7) During future audit or if any arrears / liability is found by this department against your school then you will be bound to submit the arrears / liability to this office and will not make any claim / litigation in this regard.

Note: - If the above written instructions are violated by the concerned school management then NOC issued by the department deemed to be cancelled without giving any notice. You will be sole responsible for the same.

Attached: - Drawings

Executive Engineer,
Construction Division
(B&R) Branch, Nabha.

Sr. No.:

Date:

Copy of the above:

1) To Sub Divisional Engineer, Construction Sub Division No. 1, (B&R) Branch, Nabha with regard to their office letter No. 146 dated 30.05.2022, a demand draft No. 462547 dated 30.05.2022, of Rs. 20,000/- of Building Safety Certificate sent to you and it is directed that sent a report to this office after depositing the demand draft in the revenue account (8782) of the Govt.

2) For reference information is sent to the Divisional Superintendent.

Executive Engineer,
Construction Division
(B&R) Branch, Nabha.

Certified to be true translation copy
from Punjabi/Hindi/Urdu into English

NOTARY PUBLIC
NABHA Distt. Patiala/Pb./India

RAKESH KUMAR
Advocate & Notary Public
NABHA (Patiala)
Mob 98145-40753